

## Ad-Hoc-Mitteilung

### **SeniVita Social Estate AG: Übernahme des Pflegebetriebs in drei Seniorenwohnanlagen in Oberbayern geplant**

**Bayreuth, 06. September 2017.** Die SeniVita Social Estate AG (SSE) plant, zum 01. Oktober 2017, die Betreiberstellung in den Seniorenwohnanlagen der SeniVita Oberbayern GmbH (SVO) in Emmering, Gernlinden und Maisach zu übernehmen. Die SSE wird von der SVO die zum Betrieb erforderlichen Vermögenswerte im Rahmen eines Asset Deals übernehmen. Im Wege des Betriebsübergangs soll auch das Personal auf den neuen Betreiber übergeleitet werden. Mit dem Aufbau der eigenen Pflegekompetenz ist es der SSE in Zukunft möglich, den Pflegebetrieb auch in Eigenregie zu führen.

#### **Über SeniVita Social Estate AG**

Die SeniVita Social Estate AG ist ein führender Entwickler von Pflegeimmobilien in

Deutschland. Das Geschäftsmodell umfasst die Planung, Realisierung und Vermarktung von Pflegeimmobilien, die auf Basis des Konzepts AltenPfleger 5.0 betrieben werden. Es handelt sich um eine Kombination aus mehreren, modularen Dienstleistungselementen: Seniorengerechtes Wohnen, Pflege in der eigenen Wohnung und Tagespflege. Dieses von der SeniVita Gruppe entwickelte Modell bietet gegenüber stationären Pflegekonzepten höheren Wohnkomfort, mehr Privatsphäre, individuelle Versorgung und eine hohe Betreuungsqualität insbesondere bei Demenz oder Intensivpflege. Eigentümer der SeniVita Social Estate AG sind die SeniVita Sozial gGmbH (50%), Ed. Züblin AG (46%) und grosso holding GmbH (4%)

Weitere Informationen unter:  
[www.senivita-social-estate.de](http://www.senivita-social-estate.de)

#### **Ansprechpartner**

SeniVita Social Estate AG  
Unternehmenskommunikation

Wahnfriedstraße 3  
95444 Bayreuth  
Tel. +49 921 2305906 0  
E-Mail: [info@sse-ag.de](mailto:info@sse-ag.de)