

## 24.06.2016 Pressemitteilung

### Dr. Horst Wiesent wechselt vom Vorstand in den Aufsichtsrat

**Bayreuth.** Mit dem Abschluss der Aufbauphase der SeniVita Social Estate AG (SSE) wechselt der Vorstandsvorsitzende Dr. Horst Wiesent nun als Vorsitzender in den Aufsichtsrat des auf den Bau von Pflegewohnanlagen modernsten Zuschnitts spezialisierten Unternehmens. Der Aufsichtsrat und die Hauptversammlung der SeniVita Social Estate AG haben dem Wechsel einstimmig zugestimmt.

Ansonsten bleibt das Führungsgremium der SeniVita Social Estate AG unverändert: Diplom-Ingenieur Uwe Seifen verantwortet weiterhin die Projektentwicklung. Neben seinen bisherigen Aufgaben der Standortsuche und -entwicklung, Bauüberwachung sowie Vertrieb übernimmt er nun als Vorstandsvorsitzender auch die Verantwortung für die strategische Weiterentwicklung des Unternehmens. Eberhard Jach bleibt weiter als Vorstand für die Bereiche Finanzen und Pflege verantwortlich.

SeniVita Gründer Dr. Horst Wiesent wird neben seiner neuen Funktion als Aufsichtsratsvorsitzender der SSE auch weiterhin die Geschäfte des Gesellschafters, der gemeinnützigen SeniVita Sozial gGmbH, führen.

„Wir sind beim Aufbau und der Expansion der SeniVita Social Estate AG in den eineinhalb Jahren seit dem Start gut vorangekommen und haben derzeit elf Bauprojekte in der Pipeline. Uwe Seifen hat bei der Standortentwicklung einen sehr guten Job gemacht, so dass ich das Amt des Vorstandsvorsitzenden nun guten Gewissens an ihn abgeben kann. Vorstand und Aufsichtsrat waren sich einig, dass jetzt mit dem Ende der Aufbauphase bei der SeniVita Social Estate AG der richtige Zeitpunkt dafür gekommen ist. Ich kann mich künftig auf die Aufgaben als Aufsichtsratsvorsitzender der SSE und als Geschäftsführer der SeniVita Sozial gGmbH sowie der SeniVita Social Care GmbH konzentrieren. Hier gilt mein Augenmerk insbesondere der Weiterentwicklung der Tochtergesellschaft SeniVita Social Care, die zentral alle Pflegedienstleistungen für die SeniVita Einrichtungen bereitstellt, derzeit

auch für die von der SSE neu gebauten Einrichtungen. Hier tragen die Neuorganisation und die Umstellung des Pflegebetriebs nach dem von uns entwickelten Modell der Altenpflege 5.0 ebenfalls Früchte, so dass wir auch auf diesem Gebiet jetzt operativ schwarze Zahlen schreiben“, erklärt Dr. Horst Wiesent.

#### Weiterführende Informationen:

Die **SeniVita Social Estate AG** ist eine Tochtergesellschaft der SeniVita Sozial gGmbH (50 Prozent) und der Ed. Züblin AG (46 Prozent). 4 Prozent der Aktien hält die grosso holding GmbH des österreichischen Unternehmers Erhard F. Grossnigg. Das Geschäftsmodell der SeniVita Social Estate AG besteht darin, neue Standorte für das von SeniVita entwickelte Altenpflege 5.0 Konzept zu projektieren sowie neue Wohnanlagen zu planen, zu bauen und die Wohnungen auch an Dritte zu verkaufen bzw. bis zu einem Maximalbestand von 20 Prozent selbst zu halten. Damit soll dem in den nächsten Jahren dramatisch steigenden Bedarf an neuen Angeboten zur Vollversorgung pflegebedürftiger Menschen sowie an bedarfsgerechten Wohnanlagen für Senioren Abhilfe geschaffen werden. In den nächsten zehn Jahren müssen allein in Deutschland voraussichtlich über 1,5 Millionen solcher Wohnungen neu gebaut werden. Der sogenannte Pflegemarkt ist damit einer der wachstumsstärksten in Deutschland.

Bei dem Modell der von SeniVita entwickelten **Altenpflege 5.0** handelt es sich um eine Kombination aus drei Bausteinen, die ineinandergreifen: Seniorengerechtes Wohnen, Pflege in der eigenen Wohnung und Tagespflege unter einem Dach. Dieses von SeniVita bereits seit 2008 erprobte und immer weiter entwickelte Modell bietet gegenüber der stationären Pflege höheren Wohnkomfort, mehr Privatheit, individuelle Versorgung und sehr gute Betreuungsqualität insbesondere bei Demenz oder Intensivpflege, ein Plus an Selbstbestimmung durch viele Wahlmöglichkeiten und letztlich auch ein preiswerteres Angebot für Pflegebedürftige.

**Ansprechpartner:**

SeniVita Social Estate AG  
Unternehmenskommunikation  
Eberhard Jach

Parsifalstraße 31  
95445 Bayreuth  
Tel: 0921 2305906-0  
E-Mail: [jach.e@senivita.de](mailto:jach.e@senivita.de)

Sebastian Brunner  
Unternehmenskommunikation

Tel: 0175 5604673  
E-Mail: [sebastian.brunnerbrunner-communications.de](mailto:sebastian.brunnerbrunner-communications.de)